

# Pressemitteilung

Ihre Ansprechpartnerin:  
Laura Winkler

KSK-Immobilien GmbH  
Der Immobilienmakler der  
Kreissparkasse Köln  
Richmodishaus am Neumarkt  
Richmodstraße 2  
50667 Köln  
Telefon: 0221 179494-38  
Mobil: 0151 17118072  
Telefax: 0221 179494-99  
laura.winkler@ksk-immobilien.de

08.03.2023

## **Rohbaufertigstellung von vier Reihenhäusern in Köln-Worringen**

**Köln, 08.03.2023 Als Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln vermittelt die KSK-Immobilien GmbH aktuell vier Reihenhäuser in Köln-Worringen. Mit der Fertigstellung des Rohbaus hat das Neubauprojekt einen wichtigen Meilenstein in der Bauphase erreicht. Die Fertigstellung ist für Herbst 2023 geplant.**

Die vier modernen Reihenhäuser entstehen in der Hackenbroicher Straße in Köln-Worringen und verfügen jeweils über drei Vollgeschosse. Mit fünf Zimmern und ca. 135 m<sup>2</sup> Wohnfläche bietet jedes Haus ausreichend Platz für Familien oder Paare.

Nun wurden der Rohbau der Häuser fertiggestellt und die Fenster eingebaut. „Insbesondere die energetische Bauweise der Häuser trifft bei den Käufern und Käuferinnen auf reges Interesse: Seit Vertriebsstart konnten wir bereits zwei der vier Häuser erfolgreich vermitteln“, so Alexander Schlömer, Vertriebsleiter Neubauimmobilien bei der KSK-Immobilien GmbH.

Rebecca Siemens, Immobilienberaterin und für den Vertrieb der Häuser zuständig, ergänzt: „Es handelt sich hierbei um Häuser mit KfW-55-Standard und einer hervorragenden Energiebilanzierung von A+.“ Zudem zeichnen sich die Reihenhäuser durch ihr energiesparendes und hochwertiges Heizsystem aus. So wird in allen Häusern eine Wärmepumpe

installiert, die als Fußbodenheizung umgesetzt wird. Darüber hinaus sind Photovoltaikmodule auf dem Dach möglich. Alle Fenster verfügen über Dreifach-Isolierverglasung und elektrische Rollläden.

Bauträger ist die A+R Ingenieure GmbH. Die Fertigstellung ist für Herbst 2023 geplant.

**Ansprechpartner:**

Rebecca Siemens

neubau@ksk-immobilien.de

Tel.: 0221 179494-23

**KSK-Immobilien GmbH**

Ob Wohnen oder Gewerbe: Seit mehr als 25 Jahren bringt die KSK-Immobilien GmbH als Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln Immobilien-Angebot und Immobilien-Nachfrage im Rheinland zusammen und hat sich dabei zum größten Makler im Rheinland entwickelt. Sie greift auf das leistungsstarke Sparkassen-Netzwerk zurück: Neben den rund 180 eigenen Mitarbeitenden wird sie zudem von den Expertinnen und Experten der Kreissparkasse Köln unterstützt.

[www.ksk-immobilien.de](http://www.ksk-immobilien.de)

**Pressekontakt:**

Laura Winkler

KSK-Immobilien GmbH

Richmodishaus am Neumarkt

Richmodstraße 2, 50667 Köln

Tel.: 0221 179494-38

Mobil: 0151 17118072

Fax: 0221 179494-99

E-Mail: [laura.winkler@ksk-immobilien.de](mailto:laura.winkler@ksk-immobilien.de)

[www.ksk-immobilien.de](http://www.ksk-immobilien.de)