

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Kundenpräsentation

Frankfurt am Main, 05.05.2022



Deka
Investments



Emittentenprofil

Die DekaBank als Emittentin - Überblick

Solides Fundament für DekaBank-Zertifikate

- Als zentrales Wertpapierhaus der Sparkassen zählt die DekaBank zu den wichtigsten Finanzhäusern Deutschlands - mit langjähriger Erfahrung im Wertpapierbereich

DekaBank als erstklassige Emittentin

- Die Emittentenbonität stellt für viele Kunden ein wichtiges Kriterium beim Erwerb von Zertifikaten dar. Die DekaBank gilt als erstklassige Emittentin mit hoher Kreditwürdigkeit. Die Ratings der DekaBank und aktuelle Ratingberichte finden Sie unter www.deka.de/deka-gruppe/investor-relations/ratings

Ausgezeichnetes Angebot

- Die Ratingagentur Scope bescheinigt der DekaBank nach detaillierter Prüfung erneut exzellente Qualität und Kompetenz als Emittentin von Anlagezertifikaten im Primärmarkt.¹ Darüber hinaus wurde die DekaBank bei den Scope Zertifikate Awards 2022 als beste Zertifikate-Emittentin in der Kategorie „Primärmarkt“ ausgezeichnet²
- Die DekaBank ist aktuell die größte Emittentin in Deutschland bei Derivativen Wertpapieren sowie Anlageprodukten (gemessen an Marktanteilen nach Marktvolumen)³

¹ Rating vom 16.10.2020, mehr Informationen: www.deka.de/privatkunden/auszeichnungen/scope-zertifikate-management-rating

² Mehr Informationen: www.scopeexplorer.com/scope-awards/certificate/winners

³ Quelle: Deutscher Derivateverband, www.derivateverband.de

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Funktionsweise (I)



- Bei diesem Produkt handelt es sich um eine DuoRendite Aktienanleihe, die sich auf die Stammaktie der Vonovia SE bezieht
- Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Rückzahlungstermin fällig. Unabhängig vom Kursverlauf des Basiswerts erhalten Sie am ersten Zinszahlungstag eine Zinszahlung in Höhe von 3,10% p. a. auf den Maßgeblichen Nennbetrag der ersten Zinsperiode (1.000,00 €). Zusätzlich erhalten Sie am ersten Zinszahlungstag eine Teilrückzahlung in Höhe von 50,00% des Nennbetrags (500,00 €)
- Die weiteren Zinszahlungen an den jeweiligen Zinszahlungstagen erfolgen ebenfalls unabhängig vom Kursverlauf des Basiswerts zu einem Zinssatz in Höhe von 3,10% p. a. auf den Maßgeblichen Nennbetrag der jeweiligen Zinsperiode (500,00 €)
- Die Rückzahlung des Produkts am Rückzahlungstermin ist vom Schlusskurs des Basiswerts am Bewertungstag (Referenzpreis) abhängig. Für die Rückzahlung ergeben sich folgende Varianten:
 - Liegt der Referenzpreis auf oder über der Barriere die bei 70,00% des Startwerts liegt, erhalten Sie eine Rückzahlung in Höhe des Maßgeblichen Nennbetrags der letzten Zinsperiode (500,00 €)

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

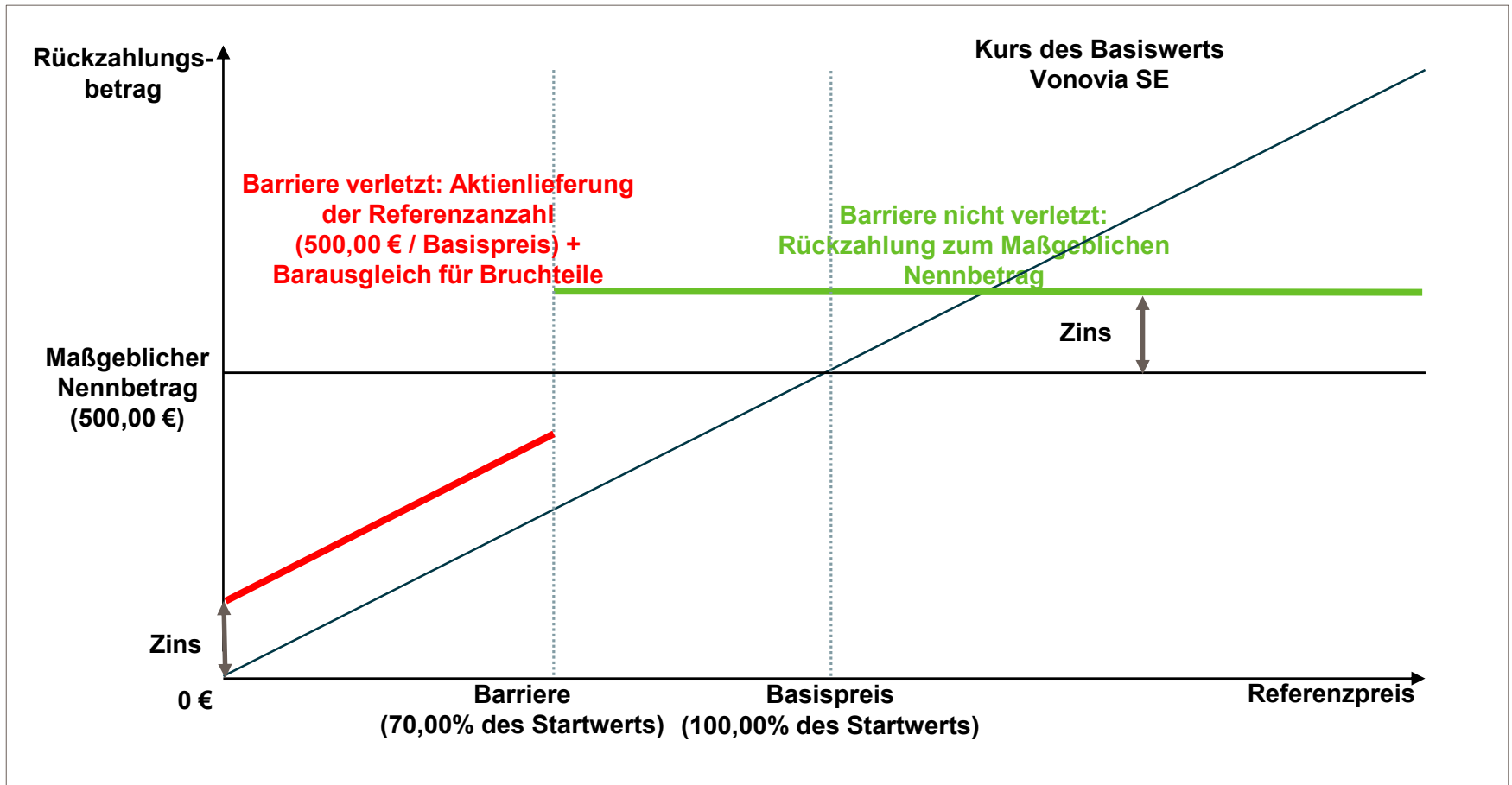
Funktionsweise (II)



- Liegt der Referenzpreis unter der Barriere, erhalten Sie als Rückzahlung eine Lieferung von Vonovia SE Aktien entsprechend der Referenzanzahl. Für Bruchteile von Aktien erfolgt keine Lieferung, sondern eine Zahlung eines entsprechenden Geldbetrags. Der Gegenwert der Rückzahlung ist in diesem Fall geringer als der Maßgebliche Nennbetrag der letzten Zinsperiode (500,00 EUR)
- Sie erleiden einen Verlust, wenn die Rückzahlung zuzüglich der erhaltenen Zinszahlungen geringer als Ihr individueller Erwerbspreis (unter Berücksichtigung etwaiger Kosten) ist
- Sie haben keinen Anspruch auf erklärte oder gezahlte Dividenden und Zahlungen oder sonstige Rechte (z. B. Stimmrechte), die sich aus dem Basiswert ergeben

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Rückzahlungsprofil am Rückzahlungstermin



DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Produktdaten



Emittentin	DekaBank Deutsche Girozentrale („DekaBank“)
ISIN / WKN	DE000DK06EN0 / DK06EN
Zeichnungsfrist	09.05.2022 bis 03.06.2022 (15.00 Uhr Frankfurt am Main)
Emissionsvaluta	09.06.2022
Zinszahlungstag	06.06.2023 / 06.06.2024 / 06.06.2025
Nennbetrag	1.000,00 €
Maßgeblicher Nennbetrag	Zinsperiode 1: 1.000,00 € / Zinsperiode 2 - 3: 500,00 €
Bewertungstag / Rückzahlungstermin	30.05.2025 / 06.06.2025
Basiswert	Stammaktie der Vonovia SE (ISIN:DE000A1ML7J1)
Startwert	Schlusskurs des Basiswerts am 03.06.2022
Basispreis / Barriere	100,00% des Startwerts / 70,00% des Startwerts
Zinssatz	3,10% p. a.
Emissionspreis	100,75% inkl. 0,75% Ausgabeaufschlag
Referenzanzahl	500,00 € geteilt durch den Basispreis
Verwahrung / Notiz	Depot B / Prozentnotiz
Börsennotierung	Freiverkehr der Börse Frankfurt Zertifikate AG

Diese Kostendarstellung erfüllt nicht die Anforderungen an einen aufsichtsrechtlich vorgeschriebenen Kostenausweis, den Sie rechtzeitig vor Auftragsausführung erhalten werden. Bei Fragen zu den Kosten wenden Sie sich bitte an Ihren Kundenberater / Ihre Kundenberaterin

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Basiswert – Vonovia SE



- Vonovia ist die größte börsennotierte Wohnimmobiliengesellschaft in Europa. Das Portfolio ist regional gut diversifiziert. Schwerpunkte der Präsenz sind NRW, Hessen und Bayern.

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Wesentliche Chancen

- Sie erhalten eine feste Zinszahlung in Höhe von 3,10% p. a. bezogen auf den entsprechenden Maßgeblichen Nennbetrag, unabhängig vom Kursverlauf des Basiswerts
- Risikopuffer: Die Rückzahlung am Rückzahlungstermin erfolgt in Höhe des Maßgeblichen Nennbetrags (500,00 €), sofern der Schlusskurs des Basiswerts am Bewertungstag auf oder über der Barriere (70,00% des Startwerts) liegt
- Mögliche Kursgewinne während der Laufzeit, wenn der aktuelle Kurs des Produkts über Ihrem individuellen Erwerbspreis liegt. Dieser Gewinn kann durch einen vorzeitigen Verkauf realisiert werden. Bitte beachten Sie dabei auch immer etwaige Kosten
- Börsentägliche Handelbarkeit während der Laufzeit



DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Wesentliche Risiken (I)

- Sie sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung, drohenden Zahlungsunfähigkeit oder Zahlungsunfähigkeit der DekaBank als Emittentin ausgesetzt. Im Falle einer Bestandsgefährdung der Emittentin sind Sie auch außerhalb einer Insolvenz dem Risiko ausgesetzt, dass die Emittentin ihre Verpflichtungen aus dem Produkt aufgrund von behördlichen Anordnungen von Abwicklungsmaßnahmen nicht oder nur eingeschränkt erfüllt. Die zuständige Abwicklungsbehörde kann beispielsweise Ihre Zahlungsansprüche reduzieren und bis auf Null herabsetzen, das Produkt beenden, Ihre Rechte aussetzen, das Produkt in Anteile an der Emittentin umwandeln oder das Produkt auf eine von der Emittentin unabhängige Partei übertragen. Hinsichtlich der grundsätzlichen Rangfolge von Verpflichtungen der Emittentin im Fall von Eingriffsmaßnahmen der Abwicklungsbehörde siehe www.bafin.de unter dem Stichwort „Haftungskaskade“. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich



DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Wesentliche Risiken (II)

- Es tritt bei Rückzahlung des Produkts ein Verlust ein, wenn der Wert der gelieferten Aktien nebst zusätzlichem Geldbetrag und der Teilrückzahlungsbetrag sowie die Zinsbeträge geringer sind als Ihr individueller Erwerbspreis (unter Berücksichtigung etwaiger Kosten). Ungünstigster Fall: Totalverlust des Maßgeblichen Nennbetrags der letzten Zinsperiode, wenn der Referenzpreis und/oder der Basiswert zum Zeitpunkt der Lieferung einen Wert von Null haben. Ihnen verbleiben in diesem Fall nur die Zinsbeträge und die Teilrückzahlung in Höhe von 50,00% des Nennbetrags
- Sie nehmen an einer positiven Entwicklung des Basiswerts nicht teil, da maximal der Maßgebliche Nennbetrag der letzten Zinsperiode zurückgezahlt wird



DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Wesentliche Risiken (III)

- Die Emittentin kann die Emissionsbedingungen des Produkts bei Eintritt eines außerordentlichen Ereignisses (z. B. Wegfall des Basiswerts) einseitig ändern. Sofern eine Änderung nach Ansicht der Emittentin nicht oder wirtschaftlich nicht sinnvoll möglich ist, kann sie das Produkt mit sofortiger Wirkung kündigen. Zudem kann die Emittentin das Produkt auch bei Rechtsänderungen kündigen. In diesen Fällen kann der Rückzahlungsbetrag unter Umständen auch erheblich unter Ihrem individuellen Erwerbspreis (unter Berücksichtigung etwaiger Kosten) liegen. Ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Rückzahlungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können
- Kurse des Produkts schwanken u. a. bedingt durch Veränderungen des Kurses und der Schwankungsintensität des Basiswerts, Restlaufzeit, Zinsentwicklungen und/oder Veränderungen bzgl. der Zahlungsfähigkeit der Emittentin DekaBank



DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Kursverlauf Vonovia SE



Historischer Kursverlauf des Basiswerts Vonovia SE in EUR der letzten 8 Jahre*



Zeitraum	Kursentw. in %
Apr. 2014 - Apr. 2015	52,25%
Apr. 2015 - Apr. 2016	-0,32%
Apr. 2016 - Apr. 2017	11,41%
Apr. 2017 - Apr. 2018	23,75%
Apr. 2018 - Apr. 2019	8,14%
Apr. 2019 - Apr. 2020	-0,41%
Apr. 2020 - Apr. 2021	25,60%
Apr. 2021 - Apr. 2022	-24,16%

Annahmen: Startwert: 39,56 € ---
Barriere: 27,69 € — (70,00% des Startwerts)**

Quelle: DekaBank, eigene Berechnungen

* Kursverlauf im Zeitraum 28.04.2014 – 28.04.2022

** Die hier genannten Werte dienen der Erläuterung des Auszahlungsprofils dieses Finanzinstruments ohne Berücksichtigung etwaiger Kosten. **Bitte beachten Sie: Der frühere Kursverlauf ist kein verlässlicher Indikator für den künftigen Kursverlauf.** Der Startwert wird am 03.06.2022 festgelegt.

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Beispielhafte Szenariobetrachtung

Annahmen: Startwert: 39,56 €, Basispreis: 39,56 € (100,00% des Startwerts), Barriere: 27,69 € (70,00% des Startwerts)*

Am ersten Zinszahlungstag erfolgt unabhängig von der Entwicklung des Basiswerts eine Zinszahlung zu einem festen Zinssatz in Höhe von 3,10% p. a. bezogen auf den Maßgeblichen Nennbetrag der ersten Zinsperiode (1.000,00 €). Zusätzlich findet eine Teilrückzahlung in Höhe von 50,00% des Nennbetrags statt (500,00 €)

Die weiteren Zinszahlungen erfolgen ebenfalls zum Zinssatz in Höhe von 3,10% p. a., beziehen sich jedoch auf den Maßgeblichen Nennbetrag der jeweiligen Zinsperiode (500,00 €)

Schlusskurs des Basiswerts am 30.05.2025 auf/über Barriere (27,69 €)?



Ja

Am 06.06.2025 erhalten Sie eine Rückzahlung in Höhe des Maßgeblichen Nennbetrags der letzten Zinsperiode (500,00 €)



Nein

Am 06.06.2025 erhalten Sie als Rückzahlung eine Lieferung von 12 (Referenzanzahl) Vonovia SE Aktien. Für Bruchteile von Aktien erfolgt keine Lieferung, sondern eine Zahlung eines entsprechenden Geldbetrags

* Die hier genannten Werte dienen der Erläuterung des Auszahlungsprofils dieses Finanzinstruments ohne Berücksichtigung etwaiger Kosten. **Bitte beachten Sie: Der frühere Kursverlauf ist kein verlässlicher Indikator für den künftigen Kursverlauf.** Der Startwert wird am 03.06.2022 festgelegt.

DekaBank 3,10 % Vonovia DuoRendite Aktienanleihe Pro 06/2025

Beispielhafte Szenariobetrachtung



Annahmen: Startwert: 39,56 €, Basispreis: 39,56 € (100,00% des Startwerts), Barriere: 27,69 € (70,00% des Startwerts)*	
Schlusskurs Vonovia SE am Bewertungstag	Rückzahlung der DuoRendite Aktienanleihe Pro
43,52 € (> Basispreis)	500,00 € (Maßg. Nennbetrag)
39,56 € (= Basispreis)	500,00 € (Maßg. Nennbetrag)
35,60 € (> Barriere)	500,00 € (Maßg. Nennbetrag)
31,65 € (> Barriere)	500,00 € (Maßg. Nennbetrag)
27,30 € (< Barriere)	Lieferung von 12 Vonovia SE Aktien + Barausgleich für Bruchteile von Aktien
23,74 € (< Barriere)	Lieferung von 12 Vonovia SE Aktien + Barausgleich für Bruchteile von Aktien
Unabhängig vom Kursverlauf des Basiswerts Vonovia SE erfolgt an den Zinszahlungstagen eine Zinszahlung i. H. v. jeweils 3,10% p. a. bezogen auf den Maßgeblichen Nennbetrag	

* Die hier genannten Werte dienen der Erläuterung des Auszahlungsprofils dieses Finanzinstruments ohne Berücksichtigung etwaiger Kosten. **Bitte beachten Sie: Der frühere Kursverlauf ist kein verlässlicher Indikator für den künftigen Kursverlauf.** Der Startwert wird am 03.06.2022 festgelegt.

Rechtliche Hinweise

Diese Präsentation enthält nicht alle für den Erwerb etwaiger in der Präsentation dargestellten Finanzinstrumente relevanten Informationen und dient lediglich zu Informationszwecken des jeweiligen Empfängers. Eine detaillierte Beschreibung der Risiken ist dem jeweiligen Wertpapierprospekt zu entnehmen. Die Darstellung der Finanzinstrumente in dieser Präsentation stellt weder ein Angebot noch eine Anlageberatung oder Anlageempfehlung zum Erwerb oder Verkauf von Finanzinstrumenten dar. Diese Präsentation verpflichtet die DekaBank nicht zur Abgabe eines Angebots oder zum Geschäftsabschluss gegenüber dem Empfänger. Die hierin enthaltenen Meinungen werden ohne Berücksichtigung der Umstände, Ziele oder Bedürfnisse des jeweiligen Empfängers abgegeben. Jeder Empfänger hat seine Entscheidungen bezüglich der erwähnten Finanzinstrumente auf Grundlage seines eigenen Urteilsvermögens zu treffen. Bevor er eine Transaktion tätigt, sollte jeder Empfänger die Angemessenheit der betreffenden Investition unter Berücksichtigung seiner persönlichen Umstände prüfen und -falls erforderlich zusammen mit seinem Anlageberater -die damit zusammenhängenden spezifischen Risiken finanzieller, aufsichtsrechtlicher, steuerlicher und ähnlicher Art selbständig beurteilen. Die Präsentation kann eine individuelle Beratung des Empfängers (z. B. durch eine Bank oder einen Berater) nicht ersetzen.

Diese Präsentation wurde mit Sorgfalt erstellt. Teilweise werden in dieser Präsentation Meinungsäußerungen getroffen. Diese Meinungsäußerungen geben die aktuelle Einschätzung der DekaBank zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Präsentation wieder. Die Einschätzung kann sich jederzeit ohne Ankündigung ändern. Die verwendeten Daten stammen teilweise aus Drittquellen, die die DekaBank als vertrauenswürdig erachtet. Die DekaBank übernimmt jedoch keine Gewähr für die Vollständigkeit, Aktualität und Richtigkeit der in dieser Präsentation gemachten Angaben und haftet nicht für etwaige Schäden oder Aufwendungen, die aus einem Vertrauen auf die Vollständigkeit, Aktualität und Richtigkeit der aus Drittquellen stammenden Daten resultiert.

Auf besondere Verkaufsbeschränkungen und Vertriebsvorschriften in den verschiedenen Rechtsordnungen wird hingewiesen. Insbesondere darf das hierin beschriebene Finanzinstrument weder innerhalb der Vereinigten Staaten von Amerika noch an bzw. zugunsten von US-Personen zum Kauf oder Verkauf angeboten werden.

Diese Präsentation ist nur zur Aushändigung durch die DekaBank an die jeweiligen Empfänger bestimmt und darf ohne vorherige schriftliche Zustimmung der DekaBank weder ganz noch auszugsweise reproduziert, übertragen, abgeändert oder zu öffentlichen oder kommerziellen Zwecken verwendet oder Dritten zugänglich gemacht werden.

Dieses Dokument enthält keine Kostendarstellung, die die Anforderungen an einen aufsichtsrechtlich vorgeschriebenen Kostenausweis erfüllt. Einen solchen erhalten Sie rechtzeitig vor Auftragsausführung. Bei Fragen zu den Kosten wenden Sie sich bitte an Ihren Kundenberater / Ihre Kundenberaterin.

Vor einer Anlageentscheidung in Zertifikate wird potentiellen Anlegern empfohlen, den Wertpapierprospekt zu lesen, um die potentiellen Risiken und Chancen der Entscheidung vollends zu verstehen. Die Billigung des Prospekts durch die zuständige Behörde ist nicht als Befürwortung der Wertpapiere zu sehen.

Der Wertpapierprospekt ist nebst den Endgültigen Bedingungen und eventuellen Nachträgen sowie dem aktuellen Basisinformationsblatt bei Ihrer Sparkasse oder der DekaBank Deutsche Girozentrale (www.deka.de), 60625 Frankfurt kostenlos erhältlich. Wertpapierprospekt und eventuelle Nachträge können unter <https://www.deka.de/deka-gruppe/wertpapierprospekte> unter dem Reiter „EPIHS-I-21-IH“, die Endgültigen Bedingungen unter https://mmscache.deka.de/DE000DK06EN0_FT.pdf heruntergeladen werden.

Sie sind im Begriff ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.