

Pressemitteilung

Ihre Ansprechpartnerin:
Katharina Roth

KSK-Immobilien GmbH
Der Immobilienmakler der
Kreissparkasse Köln
Richmodishaus am Neumarkt
Richmodstraße 2
50667 Köln
Telefon: 0221 179494-51
Mobil: 0151 17169785
Telefax: 0221 179494-99
katharina.roth@ksk-immobilien.de

13.07.2020

Startschuss für Neubauprojekt „myE“: KSK-Immobilien vermittelt 54 Apartments und WG-Wohnungen in Ehrenfeld

Köln, 13.07.2020 Die KSK-Immobilien, der Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln, vermittelt im Rahmen des Neubauprojektes „myE – be part of the Veedel“ 54 Studentenapartments und WG-Wohnungen in Köln-Ehrenfeld. Mit diesem Bauvorhaben begegnen die Projektpartner der immer stärker werdenden Wohnungsknappheit in Köln.

In Köln entstehen mit dem Neubauvorhaben „myE – be part of the Veedel“ im Stadtteil Ehrenfeld insgesamt 54 moderne Wohnungen und Apartments. Auf Wohnflächen von ca. 18 m² bis ca. 73 m² bieten die 16 3- bis 4-Zimmer-WG-Wohnungen sowie 38 Apartments Studenten, die in Köln ein neues Zuhause suchen, schon bald zeitgemäßen und dringend benötigten Wohnraum.

„Durch die verschiedenen Wohnungstypen und -größen bieten die Wohnungen für Kapitalanleger eine nachhaltige Vermietbarkeit und somit ein attraktives Investment“, so Rebecca Siemens, die als Immobilienberaterin bei der KSK-Immobilien gemeinsam mit Fabian Pleuser den Vertrieb betreut. Pleuser ergänzt: „Köln weist seit Jahren eine hohe Zuwanderung auf, was nicht zuletzt an der hohen Arbeitsplatzdichte, einer Vielzahl an Universitäten und einer ausgeprägten Freizeitinfrastruktur liegt. All das ist vor allem für junge Menschen im Alter

von 18 bis 30 Jahren sehr anziehend, die wegen des Studiums oder dem Start in das Berufsleben in die Domstadt kommen.“

Vor dem Hintergrund der aktuell immer noch anhaltenden Niedrigzinspolitik der EZB ist die Nachfrage nach Immobilien als Alternative und Ergänzung zur klassischen Geldanlage unverändert hoch. „Inflationsschutz, Wertsicherung, Renditevorteile – die Gründe, aus denen Kapitalanleger in Immobilien investieren, sind vielfältig“, so Ralf Scheidt, Prokurist und Vertriebsleiter Neubauimmobilien bei der KSK-Immobilien.

Alle Einheiten werden schlüsselfertig hergestellt und mit Küchen ausgestattet. Zudem stehen eine Cross-Fit-Ecke sowie überdachte Fahrradstellplätze für die Bewohnerinnen und Bewohner zur Verfügung. Die Apartments und Wohnungen können auch eigengenutzt werden, Voraussetzung ist eine studentische Nutzung. Die Fertigstellung erfolgt voraussichtlich im Frühjahr 2022, der Verkauf hat bereits begonnen.

Weiterführende Informationen finden Sie im Internet unter www.myE-wohnen.de.

Ansprechpartner:

Rebecca Siemens & Fabian Pleuser
neubau@ksk-immobilien.de
Telefon 0221 179494-23

KSK-Immobilien

Ob Wohnen oder Gewerbe: Seit mehr als 20 Jahren bringt die KSK-Immobilien als Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln Immobilien-Angebot und Immobilien-Nachfrage im Rheinland zusammen und hat sich dabei zum größten Makler im Rheinland entwickelt. Sie greift auf das leistungsstarke Sparkassen-Netzwerk zurück: Neben den rund 170 eigenen Mitarbeitern wird sie zudem von den Mitarbeitern der Kreissparkasse Köln unterstützt.

www.ksk-immobilien.de

Pressekontakt:

Katharina Roth
KSK-Immobilien GmbH
Richmodishaus am Neumarkt
Richmodstraße 2, 50667 Köln
Tel.: 0221 179494-51

Mobil: 0151 17169785

Fax: 0221 179494-99

E-Mail: katharina.roth@ksk-immobilien.de

www.ksk-immobilien.de