

Pressemitteilung

Ihre Ansprechpartnerin:
Laura Winkler

KSK-Immobilien GmbH
Der Immobilienmakler der
Kreissparkasse Köln
Richmodishaus am Neumarkt
Richmodstraße 2
50667 Köln
Telefon: 0221 179494-38
Mobil: 0151 17118072
Telefax: 0221 179494-99
laura.winkler@ksk-immobilien.de

12.07.2022

KSK-Immobilien GmbH hat acht Einfamilienhäuser in Euskirchen vermittelt – Neubauprojekt mit 19 Eigentumswohnungen folgt

Köln, 12.07.2022 Die KSK-Immobilien GmbH hat erfolgreich acht Einfamilienhäuser in Euskirchen-Stotzheim vermittelt. In unmittelbarer Nähe der Häuser entsteht nun ein weiterer Neubau mit insgesamt 19 modernen Eigentumswohnungen. Der Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln wird in Kürze mit dem Vertrieb der Wohnungen beginnen. Bauträger beider Neubauprojekte ist die terra colonia GmbH.

In der Steinbockstraße in Euskirchen-Stotzheim sind zwei Doppelhaushälften und sechs Reihenhäuser entstanden. „Die neuen Eigentümerinnen und Eigentümer können sich besonders über das ökologische Gesamtkonzept freuen“, so Alexander Schlömer, Vertriebsleiter Neubauimmobilien bei der KSK-Immobilien GmbH. So versorgt etwa ein zentrales, mit Biogas und Ökostrom arbeitendes Blockheizkraftwerk die Häuser mit Wärme und Warmwasser. Dank der monolithischen Bauweise mit Marken-Dämmziegeln ist zudem keine Hülle aus Styropor notwendig. Mario Spiluttini, Immobilienberater bei der KSK-Immobilien GmbH, ergänzt: „Es handelt sich hier um KfW-Effizienzhäuser 55 EE, somit sind die Häuser besonders energieeffizient.“

Die modernen Einfamilienhäuser mit Wohnflächen von ca. 140 m² verfügen alle über eine eigene Terrasse und einen eigenen Garten. Ein Glasfaseranschluss mit bis zu 1.000 Mbit/s ermöglicht schnelles und

unkompliziertes Arbeiten im Homeoffice und zeitgemäßes Multimedia. In allen Wohnräumen wurde zudem eine Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung installiert.

„Die Lage der Häuser ist ideal: naturnah und dennoch verkehrstechnisch gut angebunden“, so Till Pekié, ebenfalls Immobilienberater bei der KSK-Immobilien GmbH.

In direkter Nähe zu den Häusern – in der Marsstraße – entsteht derzeit ein weiteres Neubauprojekt des Bauträgers mit 19 modernen Eigentumswohnungen. Die KSK-Immobilien GmbH wird in den nächsten Wochen mit dem Vertrieb der Wohnungen starten. Bereits jetzt können sich Interessierte vorab registrieren.

Ansprechpartner:

Mario Spiluttini & Till Pekié
neubau@ksk-immobilien.de
Tel.: 0221 179494-23

KSK-Immobilien GmbH

Ob Wohnen oder Gewerbe: Seit mehr als 25 Jahren bringt die KSK-Immobilien GmbH als Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln Immobilien-Angebot und Immobilien-Nachfrage im Rheinland zusammen und hat sich dabei zum größten Makler im Rheinland entwickelt. Sie greift auf das leistungsstarke Sparkassen-Netzwerk zurück: Neben den rund 180 eigenen Mitarbeitenden wird sie zudem von den Expertinnen und Experten der Kreissparkasse Köln unterstützt.

www.ksk-immobilien.de

Pressekontakt:

Laura Winkler
KSK-Immobilien GmbH
Richmodishaus am Neumarkt
Richmodstraße 2, 50667 Köln
Tel.: 0221 179494-38
Mobil: 0151 17118072
Fax: 0221 179494-99
E-Mail: laura.winkler@ksk-immobilien.de
www.ksk-immobilien.de