

Pressemitteilung

Ihre Ansprechpartnerin:
Katharina Teschner

KSK-Immobilien GmbH
Der Immobilienmakler der
Kreissparkasse Köln
Richmodishaus am Neumarkt
Richmodstraße 2
50667 Köln
Telefon: 0221 179494-51
Telefax: 0221 179494-99
katharina.teschner@ksk-immobilien.de

11.06.2018

Baubeginn auf der „Berzdorfer Lichtung“ in Wesseling

Köln, 11.06.2018 Die KSK-Immobilien, der Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln, vermittelt in Wesseling aktuell 16 Neubau-Eigentumswohnungen und 13 Neubau-Einfamilienhäuser des Bauträgers Pilger Wohnbau GmbH. Jetzt konnte bereits der Baubeginn erfolgen.

Im Rahmen des Neubauprojektes „Berzdorfer Lichtung – Wohnen in guter Nachbarschaft“ entsteht im namensgebenden Wesselinger Stadtteil Berzdorf ein modernes Quartier, bestehend aus 13 Einfamilienhäusern und zwei Mehrfamilienhäusern mit jeweils acht Eigentumswohnungen in massiver Bauausführung. Vor kurzem wurde bereits der Grundstein gelegt, die Fertigstellung des Projektes soll im Winter 2019 erfolgen.

Die insgesamt 13 modernen Einfamilienhäuser, davon zehn Doppelhaushälften und drei Reihenhäuser, entstehen nach den Vorgaben der Energieeinsparverordnung EnEV 2016. Alle Häuser erstrecken sich vom Keller über das Erd- und Obergeschoss bis in das Dachstudio und verfügen über fünf Zimmer sowie ca. 190 m² Wohn-/ Nutzfläche.

Die zwei Mehrfamilienhäuser beinhalten Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern sowie Wohnflächen von ca. 68 m² bis ca. 105 m². Alle Wohnungen bieten Terrassen oder Balkone. Ein Aufzug, ein eigener Kellerraum für jede Wohnung sowie gemeinschaftlich zu nutzende Fahrrad-, Wasch- und Trockenräume sind ebenfalls inbegriffen.

Ralf Scheidt, Vertriebsleiter für Neubauimmobilien und Prokurist der KSK-Immobilien, sieht die Stärke der „Berzdorfer Lichtung“ unter anderem darin, dass sie ein ansprechendes Neubauprojekt für unterschiedliche Zielgruppen ist: „Durch den vielseitigen Wohnungs- und Häusermix bietet die ‚Berzdorfer Lichtung‘ für jeden Bedarf das passende Zuhause, von Singles und Paaren bis hin zu Familien mit mehr Platzbedarf.“

Dogan Ipek, zuständiger Immobilienberater für die „Berzdorfer Lichtung“ bei der KSK-Immobilien, konstatiert eine hohe Nachfrage: „Noch vor Beginn der Bautätigkeiten konnten bereits fünf Einfamilienhäuser und sechs Eigentumswohnungen vermittelt und beurkundet werden.“

Weitere Informationen zu dem Projekt sind unter www.berzdorfer-lichtung.de verfügbar.

KSK-Immobilien

Ob Wohnen oder Gewerbe: Seit mehr als 20 Jahren bringt die KSK-Immobilien als Immobilienmakler der Kreissparkasse Köln Immobilien-Angebot und Immobilien-Nachfrage im Rheinland zusammen und hat sich dabei zum größten Makler im Rheinland entwickelt. Sie greift auf das leistungsstarke Sparkassen-Netzwerk zurück: Neben den rund 150 eigenen Mitarbeitern wird sie zudem von den Mitarbeitern der Kreissparkasse Köln unterstützt.

www.ksk-immobilien.de

Pressekontakt:

Katharina Teschner
KSK-Immobilien GmbH
Richmodishaus am Neumarkt
Richmodstraße 2, 50667 Köln
Tel.: 0221 179494-51
Fax: 0221 179494-99
E-Mail: katharina.teschner@ksk-immobilien.de
www.ksk-immobilien.de